



## AREA TERRITORIO

### **DETERMINAZIONE SETTORE 11 – MANUTENZIONE PALAZZO CERNEZZI – SERVIZI TECNICI CIMITERIALI SERVIZIO: TECNICI CIMITERIALI**

REGISTRO DI SETTORE N. 23  
REGISTRO GENERALE N. 3456  
IN DATA 27-12-2023

UFFICIO: TECNICI CIMITERIALI

**Oggetto:** CONTRATTO ATTUATIVO N°8 (CIG FIGLIO: A0421A4BBB) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DL - TERMINE 30 GIUGNO 2024 (SALVO ESAURIMENTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE IN DATA ANTECEDENTE) IN ADESIONE ALL' "ACCORDO QUADRO N.6 (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE":\* AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831);\* NOMINA DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI; \* IMPEGNO DI SPESA: EURO 130.520,44

## IL DIRETTORE

### **Premesso che:**

- con riferimento all' *"ACCORDO QUADRO N. 6 – (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE"* è stato stipulato con l'operatore economico Tecnica Restauri Srl (C.F./P.IVA 03835830260 – COD. FORNIT 63831), di Mestre (VE), regolare contratto in forma pubblica amministrativa, numero di repertorio 3699 del 28.03.2023, registrato a Como serie 1T n. 5727 in data 29/03/2023;

- nell'ambito del precitato accordo quadro i singoli contratti attuativi inerenti attività di Manutenzione Ordinaria vengono attivati su proposta dei singoli Responsabili del Procedimento, approvati dallo Settore scrivente ed attuati mediante i rispettivi Direttori dei lavori;

- lo scrivente, in qualità di Dirigente del Settore, ricopre attualmente il ruolo di RUP del precitato Accordo Quadro;

### **Ritenuto di:**

\* dare avvio al Contratto Attuativo n.8, inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, quantificati, al netto del ribasso del 20,2911%, in via presuntiva in complessivi €. 130.520,44, come da seguente quadro economico:

A) LAVORI	QE PROGETTO		QE AFFIDAMENTO IN ADESIONE AQ 6 DEL CA 8	
Lavori a base d'asta/Lavori ribassati del 20,2911 %	€ 128.243,41		€ 102.221,41	
Oneri sicurezza	€ 2.617,30		€ 2.617,30	
<b>Totale lavori</b>		€ 130.860,71		<b>104.838,71</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
Iva sui lavori 22%	€ 28.789,36		€ 23.064,52	
Imprevisti	€ 32,72			
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	€ 2.617,21		€ 2.617,21	
<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 31.439,29		€ 25.681,73
<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>		€ 162.300,00		€ 130.520,44

\* di affidarne l'esecuzione alla Ditta **"TECNICA RESTAURI SRL"** (C.F./P.IVA **03835830260 - COD. FORN.63831**), alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di €. **104.838,71**, con la stessa regolare lettera commerciale;

\* di nominare il geom. Davide Cantaluppi quale Direttore lavori, soggetto estensore del CRE e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, del predetto contratto attuativo;

\* di nominare, visto il parere ANAC Funz. Cons. 16/2022, direttore operativo l'arch. Walter Bonanno, precisando che lo stesso svolgerà l'incarico in caso di necessità di dover redigere, in relazione allo specifico intervento, il consuntivo scientifico, e con riferimento agli immobili tutelati ai sensi del Codice dei Beni culturali, D. Lgs. n. 42/2004, compresi nell'Accordo Quadro *de quo*;

**Evidenziato che**, trattandosi di spesa a carattere continuativo necessaria per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, si ritiene applicabile l'art. 183, comma 6, lett. a) del D. Lgs. 267/00;

**Dato atto che** la spesa complessiva di €. **130.520,44** verrà imputata, ai sensi e per gli effetti l'art. 183, comma 6, lett. a) del D. Lgs. 267/00, come di seguito indicato:

➤ **€ 50.200,16** sul capitolo 1.12.0903.404 dell'esercizio finanziario 2024, **di cui** €.

1.006,62 per Incentivi interni;

➤ **€. 30.120,10** sul capitolo 1.12.0903.1229 dell'esercizio finanziario 2024, **di cui €.** 603,97 per Incentivi interni;

➤ **€. 25.100,09** sul capitolo 1.01.0603.228 dell'esercizio esercizio finanziario 2024, **di cui €.** 503,31 per incentivi interni;

➤ **€. 25.100,09** sul capitolo 1.01.0603.1228 dell'esercizio finanziario 2024, **di cui €.** 503,31 per incentivi interni;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale RG n. 8 del 28/04/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore **"11 - MANUTENZIONE PALAZZO CERNEZZI - SERVIZI TECNICI CIMITERIALI"**;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

### **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di dare avvio, in adesione all'**ACCORDO QUADRO N.6 (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE**, al Contratto Attuativo **n.8**, inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, affidandone l'esecuzione alla ditta **"TECNICA RESTAURI SRL"** (C.F./P.IVA **03835830260** - COD. FORN.**63831**), alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di **€. 104.838,71**, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

2) di imputare, ai sensi e per gli effetti l'art. 183, comma 6, lett. a) del D. Lgs. 267/00, l'importo complessivo di **€ 130.520,44** (IVA COMPRESA) come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2024	S	12.09	1.03.02.09.008	1120903/404	Manutenzione patrimonio	€	-	2024		

					cimiteriale	50.200,16				
2024	S	12.09	1.03.02.09.009	1120903/1229	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico - cimiteri	€ 30.120,10	-	2024		
2024	S	01.06	1.03.02.09.008	1010603/228	manutenzione ordinaria beni immobili Palazzo Cernezzì	€ 25.100,09	-	2024		
2024	S	01.06	1.03.02.09.009	1010603/1228	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili di valore culturale, storico ed artistico Palazzo Cernezzì	€ 25.100,09	-	2024		

3) di nominare il geom. Davide Cantaluppi quale Direttore lavori, soggetto estensore del CRE e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione, del summenzionato contratto attuativo;

4) di nominare, visto il parere ANAC Funz. Cons. 16/2022, direttore operativo l'arch. Walter Bonanno, precisando che lo stesso svolgerà l'incarico in caso di necessità di dover redigere, in relazione allo specifico intervento, il consuntivo scientifico, e con riferimento agli immobili tutelati ai sensi del Codice dei Beni culturali, D. Lgs. n.42/2004, compresi nell'Accordo Quadro de quo.

---

**Direttore sostituto**

**Arch. Luca Colombo**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 11 MANUTENZIONE PALAZZO CERNEZZI – SERVIZI TECNICI CIMITERIALI SERVIZIO: TECNICI CIMITERIALI

REGISTRO DI SETTORE N. 23  
REGISTRO GENERALE N. 3456  
IN DATA 27-12-2023

UFFICIO: TECNICI CIMITERIALI

**Oggetto:** CONTRATTO ATTUATIVO N°8 (CIG FIGLIO: A0421A4BBB) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DL - TERMINE 30 GIUGNO 2024 (SALVO ESAURIMENTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE IN DATA ANTECEDENTE) IN ADESIONE ALL' "ACCORDO QUADRO N.6 (CIG PADRE: 946987433E) - CIMITERI E COMPENDIO MUNICIPALE":\* AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA TECNICA RESTAURI SRL (C.F./P.IVA 03835830260 - COD. FORN.63831);\* NOMINA DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI; \* IMPEGNO DI SPESA: EURO 130.520,44

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

## COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 2575 del 27-12-2023	
Capitolo 1120903 / Articolo 404	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 50.200,16

Impegno N. 2576 del 27-12-2023	
Capitolo 1120903 / Articolo 1229	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 30.120,10

Impegno N. 2577 del 27-12-2023	
Capitolo 1010603 / Articolo 228	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 25.100,09

Impegno N. 2578 del 27-12-2023	
Capitolo 1010603 / Articolo 1228	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 25.100,09

Sub impegno N. 2575/ 1 del 27-12-2023	
Capitolo 1120903 / Articolo 404	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 49.193,54

Sub impegno N. 2575/ 2 del 27-12-2023	
Capitolo 1120903 / Articolo 404	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 1.006,62

Sub impegno N. 2576/ 1 del 27-12-2023	
Capitolo 1120903 / Articolo 1229	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 29.516,13

Sub impegno N. 2576/ 2 del 27-12-2023	
Capitolo 1120903 / Articolo 1229	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 603,97

Sub impegno N. 2577/ 1 del 27-12-2023	
Capitolo 1010603 / Articolo 228	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 24.596,78

Sub impegno N. 2577/ 2 del 27-12-2023	
Capitolo 1010603 / Articolo 228	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 503,31

Sub impegno N. 2578/ 1 del 27-12-2023	
Capitolo 1010603 / Articolo 1228	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 24.596,78

Sub impegno N. 2578/ 2 del 27-12-2023	
Capitolo 1010603 / Articolo 1228	
Importo 2023	Euro
Importo 2024	Euro 503,31

Lì, 27-12-2023

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**  
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione*

*digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*